



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
«СОТНИКОВСКОЕ» ИВОЛГИНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ  
Буряад Республикын Ивалгын аймагай  
«СОТНИКОВЫН» хүдөөгэйһуурин газарай муниципальна  
байгууламжын ЗАХИРГААН**

**Р Е Ш Е Н И Е**

08 февраля 2023 г.

№ 1

с. Сотниково

**Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности и подлежащего налогообложению на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, на 2023 год.**

В соответствии со статьей 14 Жилищного Кодекса РФ от 29.12.2004г. №188-ФЗ, Законом Республики Бурятия от 29.12.2005 № 1440-III «Об установлении порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма», в целях признания граждан малоимущими Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Сотниковское»

**РЕШАЕТ:**

1. Установить пороговые значения дохода для одиноко проживающего гражданина в размере 17377,93 руб., для семьи, состоящей из двух и более человек в размере 16975,83 руб. приходящегося на каждого члена семьи.

2. Установить пороговые значения стоимости имущества, находящегося в собственности и подлежащего налогообложению, для одиноко проживающего

гражданина в размере 205071 руб., для семьи, состоящей из двух и более человек в размере 156819 руб. приходящегося на каждого члена семьи.

3. Установить период накоплений ПН – 120 месяцев.

4. Расчет пороговых значений (Приложение №1).

5. Считать утратившим силу решение совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Сотниковское» Иволгинского района Республики Бурятия от 31 января 2022г. №1 «Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности и подлежащего налогообложению на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, на 2022 год».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на сайте МО СП «Сотниковское».

Глава-Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
сельское поселение «Сотниковское»  
Иволгинского района Республики Бурятия



И.Ю. Киселёв



**Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина на 2022 год**

$ПС = 0,2 \times PC \times НП$ , где

ПС - пороговое значение стоимости имущества, руб.;

0,2 - коэффициент от стоимости приобретаемого жилого помещения, равнозначный первоначальному взносу по ипотечному кредиту;

PC - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на IV квартал 2022 года в Республике Бурятия (приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 23.11.2021г №06-ПР-285/22 (МО Иволгинский район – 60315 руб.);

НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная решением совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Сотниковское» Иволгинского района Республики Бурятия «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории МО СП «Сотниковское» от 15 апреля 2019 года № 9 (для одного человека – 17 кв.м., для семьи из двух человек и более – 13 кв.м.);

PC – размер семьи;

$ПС = 0,2 \times PC \times НП$

$ПС_1 = 0,2 * 60315 * 17 = 205071$  руб.

$ПС_{2 \text{ и более}} = 0,2 * 60315 * 13 = 156819$  руб. \* PC

**Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

$ПД = (СИ / ПН) / PC + ПМ$ , где

ПД – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

РС – размер семьи;

ПН – установленный период накоплений (120 месяцев);

ПМ – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Республики Бурятия от 26.12.2022г. №819 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Республике Бурятия на 2023 год» (15669 руб.);

$ПД_1 = (205071:120): 1 + 15669 = 17377,93$  руб.

$ПД_{2 \text{ и более}} = (156819 * РС):120): РС + 15669 = 16975,83$  руб. \* РС.